



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/17-04/117

URBROJ: 536-03-01-01/07-20-19

Zagreb, 06. veljača 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU
o prodaji stana u Puli, Zlatičev trg 6

I.

Republika Hrvatska će kao izvan knjižni vlasnik prodati, a Biserka Kožljan, i Vladimir Kožljan; OIB:96527807139, Zlatičev Trg 6, Pula kao kupci kupiti stan koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaon, izbe, predsoblje, hodnika i lođe ukupne korisne površine 64,77 m², koji se nalazi u zgradi anagrafske oznake Zlatičev trg 6, Pula sagrađenoj na k.č.br. 952/3, zk.ul.br. 15240 k.o. Pula.

Navedeni stan nije upisan u zemljišne knjige, ali je isti izvanknjižno vlasništvo Republike Hrvatske.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), iznositi će 365.147,35 kn (slovima: tristošezdesetpettisučastotetrdesetsedamkunaidesetpetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u ukupnom iznosu 54.772,10 (slovima: pedesetčetritisučesedamstosedamdesetdvijekuneidesetlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 310.375,25 kn (slovima: tristodesettisućatristosedamdesetpetkunaidvadesetpetlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će sa kupcima sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupci se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (slovima:trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka KLASA: 371-01/17-04/117, URBROJ: 536-03-01-01/07-20/19 od 06. veljače 2020. g., stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje